

Exposé zu Obj. Nr.: 106-005

Hützelgasse 14 (Gotha Mitte)



Stand: 02.01.2025, 17:03 Uhr



Objektdaten

Objektnummer:	106-005
Wohngebiet:	Gotha Mitte
Etage:	2
Heizungsart:	Fernwärme
Anzahl Zimmer:	2
Wohnfläche:	42,03 m ²
Baujahr:	1985
Objektzustand:	Keine Angabe
Ausstattung:	Normal

Kosten

Kaltmiete:	263,00 €
Nebenkosten:	63,00 €
Heizkosten:	84,00 €
Gesamtmiete:	410,00 €

Weitere Daten

Schlafzimmer:	1
Bad:	1
Badewanne	ja
Balkon/ Terrasse	ja
Kabelanschluss	ja
Keller	ja
Garage/ Stellplatz:	Keine Angabe
Haustiere:	Nach Vereinbarung
Energieausweis	Verbrauchsausweis
Energieträger	Fernwärme

Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.

Breite Gasse 11
99867 Gotha
Telefon: 03621/3077-0

Öffnungszeiten

Mo - Do: 8:00 – 12:00 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr
und 14:00 - 18:00 Uhr

Öffnungszeiten

Mi / Fr geschlossen
Termin nach Vereinbarung

Exposé zu Obj. Nr.: 106-005

Hützelgasse 14 (Gotha Mitte)



Stand: 02.01.2025, 17:03 Uhr

Ausstattung

Bad mit Wand- und Bodenfliesen, Küche mit Fliesenspiegel, Balkon, PVC/Fußbodenbeläge, renoviert, Schließanlage/ Gegensprechanlage, Kabelfernsehen sep. Vertragsabschluss, zugehörig: 1 Keller

Objektbeschreibung

Diese 2 Raum Wohnung ist im Stadtzentrum gelegen und ist bei Anmietung im renovierten Zustand. Nur wenige Gehminuten entfernt, laufen alle Linien der Busse und Straßenbahnen zusammen, so dass Sie auch optimal an das Netz der Deutschen Bahn angeschlossen sind.

Lage

Die Wohnung befindet sich direkt im Stadtzentrum von Gotha, nahe dem Rathaus und dem beliebten Hauptmarkt. Sämtliche Geschäfte für den täglichen Bedarf sind zu Fuß bequem erreichbar. Das Stadtzentrum rangiert nicht ohne Grund in der Beliebtheitsskala der Gothaer ganz vorn. Auch das Kultur- und Freizeitangebot kommt nicht zu kurz: Gaststätten, Cafés, Bars und Galerien findet man ebenso wie unweit die Schwimmhalle und Fitnessstudio's . Weil es fasst gleich um die Ecke auch Einkaufsmärkte, Einzelhändler, Apotheken und medizinische Einrichtungen in umfangreicher Zahl gibt, ist das Wohnen in der Stadtmitte auch für ältere Menschen attraktiv.

Sonstiges

Diese Wohnung wird provisionsfrei vermietet. Die Wohnung wird vor der Anmietung durch die WBG Gotha für das neue Mietverhältnis instandgesetzt. Das Angebot bezieht sich auf die Anmietung mit aufgeführter Ausstattung.

Bezugsbereit: NACH VEREINBARUNG!
Kommen Sie zur wbg – ihr kompetenter Partner für Wohnungen in Gotha.

Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.

Breite Gasse 11
99867 Gotha
Telefon: 03621/3077-0

Öffnungszeiten

Mo - Do: 8:00 – 12:00 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr
und 14:00 - 18:00 Uhr

Öffnungszeiten

Mi / Fr geschlossen
Termin nach Vereinbarung

Exposé zu Obj. Nr.: 106-005

Hützelsgasse 14 (Gotha Mitte)



Stand: 02.01.2025, 17:03 Uhr



Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.
Breite Gasse 11
99867 Gotha
Telefon: 03621/3077-0

Öffnungszeiten
Mo - Do: 8:00 – 12:00 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr
und 14:00 - 18:00 Uhr

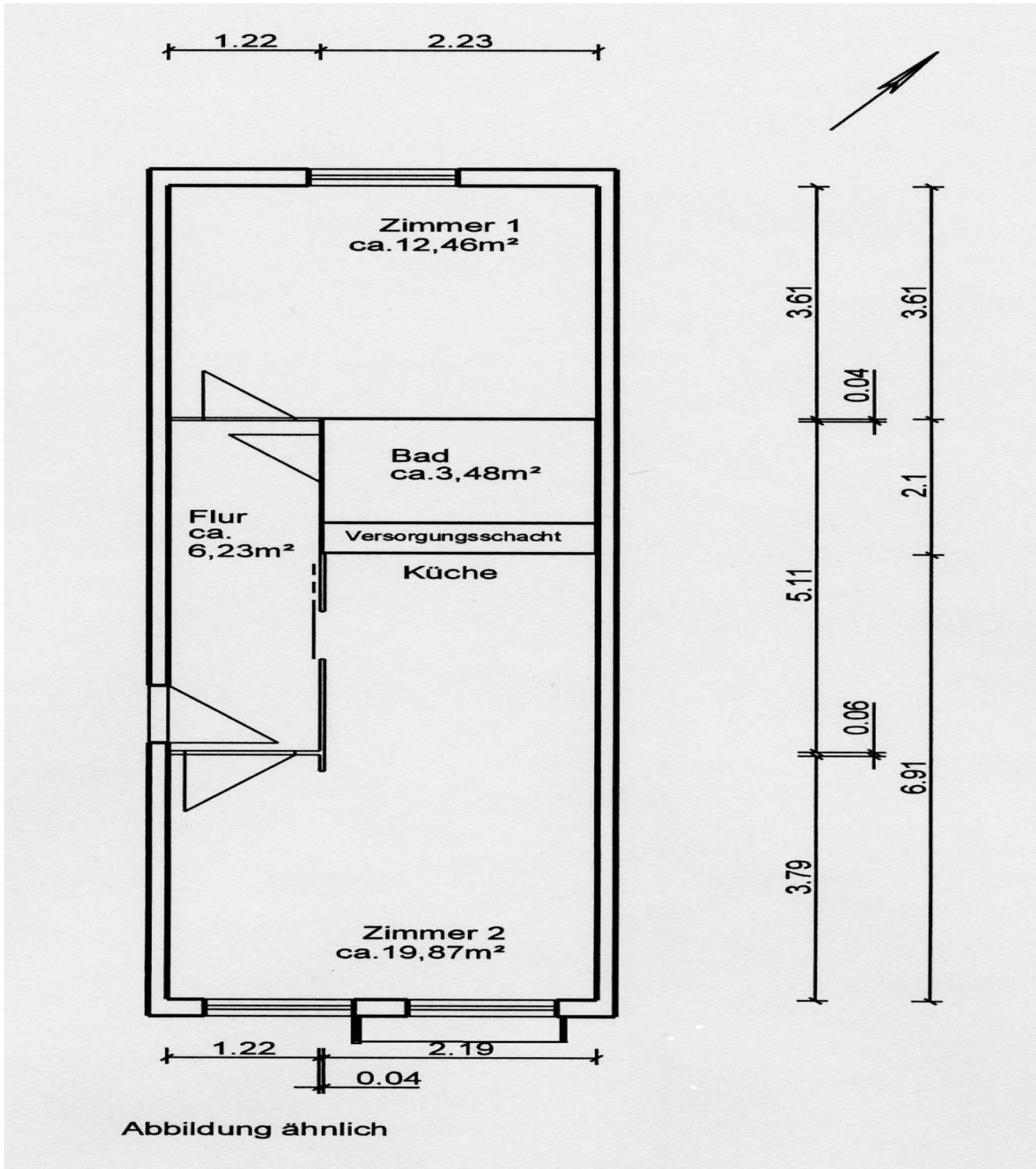
Öffnungszeiten
Mi / Fr geschlossen
Termin nach Vereinbarung

Exposé zu Obj. Nr.: 106-005

Hützelsgasse 14 (Gotha Mitte)



Stand: 02.01.2025, 17:03 Uhr



Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.
Breite Gasse 11
99867 Gotha
Telefon: 03621/3077-0

Öffnungszeiten
Mo - Do: 8:00 – 12:00 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr
und 14:00 - 18:00 Uhr

Öffnungszeiten
Mi / Fr geschlossen
Termin nach Vereinbarung