Exposé zu Obj. Nr.: 160-014

Berg 4, 99867 Gotha (Gotha Mitte)

Stand: 27.04.2025, 08:35 Uhr

Objektdaten

Objektnummer:	160-014
Wohngebiet:	Gotha Mitte
Etage:	1
Heizungsart:	Fernwärme
Anzahl Zimmer:	2
Wohnfläche:	42,00 m^2
Baujahr:	2020
Objektzustand:	Modernisiert
Ausstattung:	Gehoben

Kosten

Kaltmiete:	397,00 €
Nebenkosten:	63,00 €
Heizkosten:	70,00 €
Gesamtmiete:	530,00 €

Weitere Daten

Schlafzimmer:	1
Bad:	1
Balkon/ Terasse	ja
Dusche	ja
Kabelanschluss	ja
Keller	ja
Garage/ Stellplatz:	Keine Angabe
Haustiere:	Nach Vereinbarung
Energieausweis	Bedarfsausweis
Energieträger	Fernwärme

Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.
Breite Gasse 11
99867 Gotha
Telefon: 03621/3077-0

Öffnungszeiten
Mo - Do: 8:00 – 12:00 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr
und 14:00 - 18:00 Uhr

Öffnungszeiten
Mi / Fr geschlossen
Termin nach Vereinbarung

Exposé zu Obj. Nr.: 160-014

Berg 4, 99867 Gotha (Gotha Mitte)

Stand: 27.04.2025, 08:35 Uhr

Ausstattung

Bad innenliegend, Dusche (Mineralguss- Duschtasse) im modernen Fliesen- Design,
Waschmaschinenanschluss,
Separate Küche mit Fenster,
Fußbodenbeläge in hochwertiger Qualität und kreativer Farbgestaltung,
Schließanlage, Gegensprechanlage und Orientierungslicht,
Kabelanschluss in allen Wohnräumen sowie Küche inklusive,
Kommunikationsanschluss in allen Wohnräumen (Telefon/DSL),
Gemeinschaftlicher Fahrradraum und Trockenraum,
Rauchwarnmelder,
Keller,
Aufzugsanlage

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich direkt im Stadtzentrum von Gotha, nahe dem Rathaus und dem beliebten Hauptmarkt. Sämtliche Geschäfte für den täglichen Bedarf sind zu Fuß bequem erreichbar. Das Stadtzentrum rangiert nicht ohne Grund in der Beliebtheitsskala der Gothaer ganz vorn. Auch das Kultur- und Freizeitangebot kommt nicht zu kurz: Gaststätten, Cafés, Bars und Galerien findet man ebenso wie unweit die Schwimmhalle und Fitnessstudio’s . Kindereinrichtungen und Schulen sind in der Nähe. Weil es fasst gleich um die Ecke auch Einkaufsmärkte, Einzelhändler, Apotheken und medizinische Einrichtungen in umfangreicher Zahl gibt, ist das Wohnen in der Stadtmitte auch für ältere Menschen attraktiv.

Lage

Gotha-Stadtmitte

Sonstiges

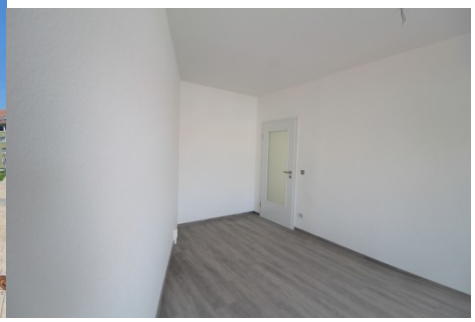
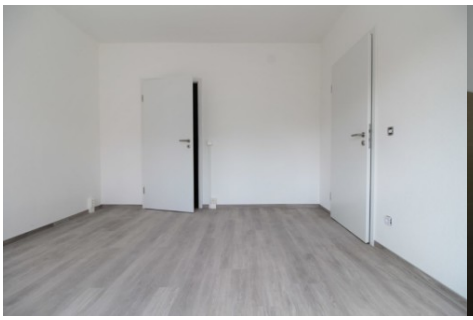
Wesentliche Energieträger: Fernwärme
Diese Wohnung wird provisionsfrei vermietet.
Das Angebot bezieht sich auf die Anmietung mit aufgeführter Ausstattung.
Fotos dokumentieren Räumlichkeiten und dessen Ausstattungen aus diesem Wohnobjekt.
Bezug: nach Vereinbarung

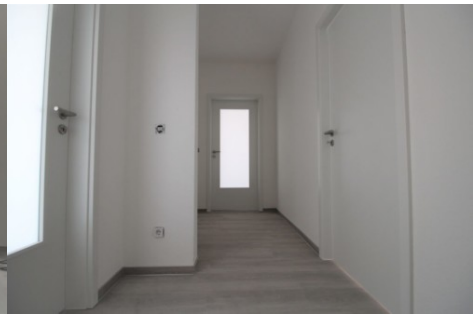
Kommen Sie zur WBG! Ihr kompetenter Partner für Wohnungen in Gotha.

Exposé zu Obj. Nr.: 160-014

Berg 4, 99867 Gotha (Gotha Mitte)

Stand: 27.04.2025, 08:35 Uhr



Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.
Breite Gasse 11
99867 Gotha
Telefon: 03621/3077-0

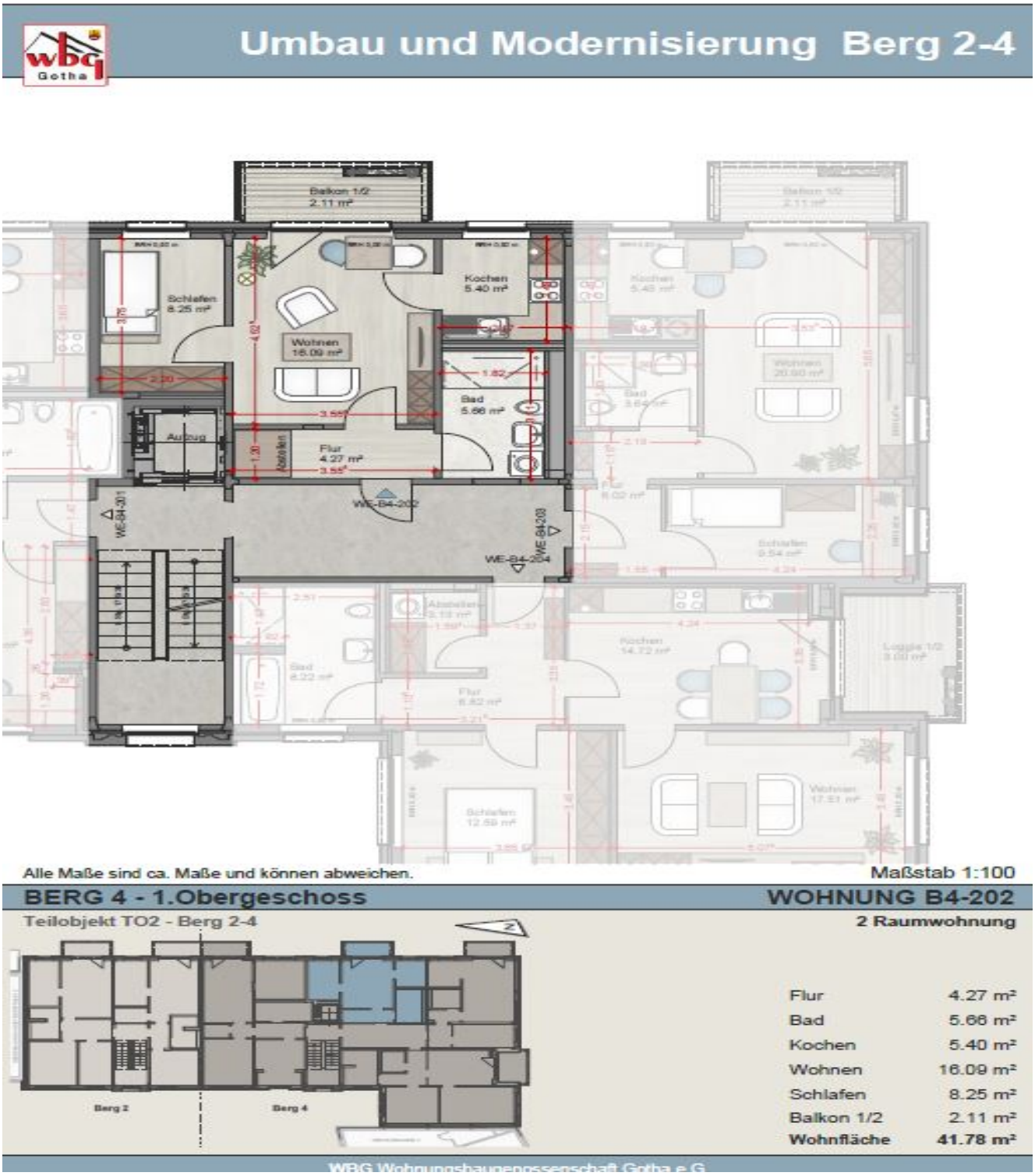
Öffnungszeiten
Mo - Do: 8:00 – 12:00 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr
und 14:00 - 18:00 Uhr

Öffnungszeiten
Mi / Fr geschlossen
Termin nach Vereinbarung

Exposé zu Obj. Nr.: 160-014

Berg 4, 99867 Gotha (Gotha Mitte)

Stand: 27.04.2025, 08:35 Uhr



Wohnungsbaugenossenschaft Gotha e.G.
Breite Gasse 11
99867 Gotha
Telefon: 03621/3077-0

Öffnungszeiten
Mo - Do: 8:00 – 12:00 Uhr
Di: 8:00 – 12:00 Uhr
und 14:00 - 18:00 Uhr

Öffnungszeiten
Mi / Fr geschlossen
Termin nach Vereinbarung